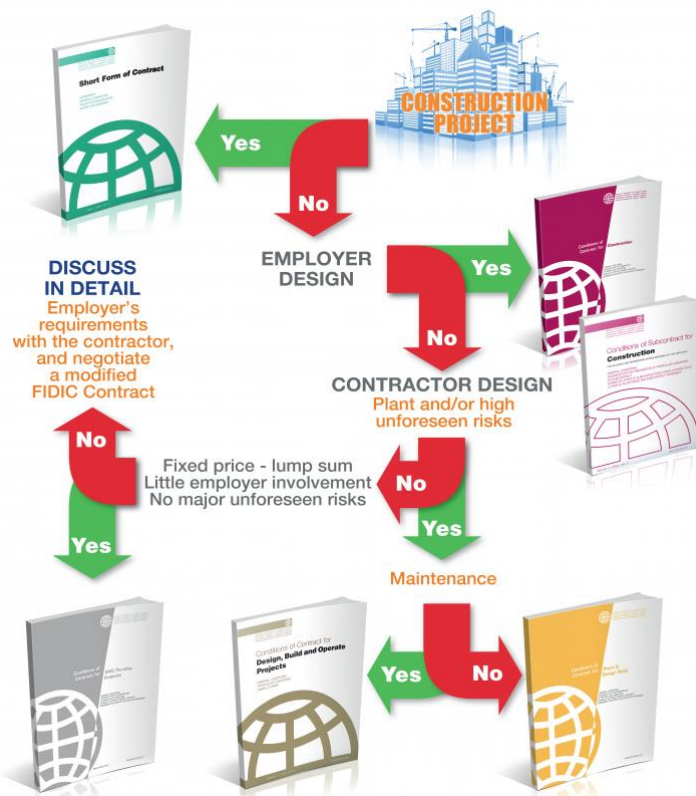


## FIDIC



Os padrões FIDIC são agora considerados os melhores na prática internacional e, por essa razão, são cada vez mais apreciados, especialmente por investidores internacionais que desejam ter seus projetos respaldados por regras previsíveis e comprovadas do jogo.

Entre as vantagens obtidas com o uso das normas, é possível destacar a segurança oferecida pelas condições contratuais e comerciais de eficácia comprovada, bem como a padronização e a oferta de um conjunto completo de documentos necessários para a realização bem-sucedida do empreendimento.

O uso de condições com alocação inadequada de risco cria maior possibilidade de conflitos durante a realização e após o término do trabalho. Portanto, essas partes mais desenvolvidas contêm cláusulas exigindo que as partes notifiquem atempadamente os eventos que afetam a qualidade, o prazo e o custo e que anunciam reivindicações ou reclamações relativas a pagamentos e prazos suplementares.

Em geral, recomenda-se fazer um seguro para proteger as partes contratuais das consequências financeiras de perdas, danos inesperados.

As formas de resolução de conflitos listadas nos livros do FIDIC são derivadas exclusivamente dos termos estabelecidos no contrato. Ou seja, as partes devem concordar com a nomeação do DRB e, quando necessário, submetendo uma determinada questão à Câmara de Arbitragem.

## FORMULÁRIOS FIDIC

- O "novo" **Livro Vermelho**: Condições de Contrato para Construção de Obras de Construção e Engenharia Desenhado pelo empregador: o Contrato de Construção
- O 'novo' **Livro Amarelo**: Condições de Contrato para Instalação de Planta e Projeto para Usina Elétrica e Mecânica e para Obras de Construção e Engenharia, Desenhado pelo empreiteiro: o contrato de Planta e Projeto / Construção.
- O **Livro Prata**: Condições de Contrato para Projetos Chave na Mão EPC: o Contrato EPC.
- O **Livro Verde**: uma forma resumida de contrato.
- O **livro Rosa**: The Pink Book: A edição harmonizada do Banco Multilateral de Desenvolvimento (MDB) é o Red Book da FIDIC que incorpora emendas dos principais bancos mundiais e foi projetado para uso em projetos financiados por esses bancos.
- O **Livro Ouro**: a forma de contrato Design-Build Operate (DBO) que inclui projeto, construção, operação e manutenção de fábrica em um contrato. Ele pressupõe um projeto de "projeto verde" de construção de projeto com um período de 20 anos de operação - o Guia relacionado contém diretrizes sobre as mudanças necessárias para cobrir um acordo de "campo marrom".
- O **Livro Branco**: uma forma de contrato de consultoria em que o consultor deve ser indicado pelo empregador ou por outro consultor.

**O uso de padrões FIDIC aumenta a clareza, transparência e previsibilidade, resultando em menos disputas, custos mais baixos e projetos mais bem-sucedidos.**

**"Prevenção é melhor que a cura"**